

第4-1表 基準地別詳細表

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 地積 (m ²)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
竹田 (県) - 1	竹田市 大字竹田字久戸2485番1	29,300	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか店舗併用住宅等も見られる住宅地域	西 県道 5.5m	水道	豊後竹田 1km	(都) 1住居 (60, 200)
(県) - 2	竹田市 大字玉来字上ノ迫1159番	16,600	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道	玉来 300m	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 3	竹田市 久住町大字白丹字潤島4723番6	3,800	117	1:1.2	住宅 W2	住宅のほかに店舗併用住宅が見られる住宅地域	南西 市道 7.8m	水道	豊後竹田 15.4km	「都計外」
(県) - 4	竹田市 荻町馬場字禰原1276番2	2,990	238	1:3	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	豊後荻 1.3km	「都計外」
(県) - 5	竹田市 直入町大字長湯字馬見塚9063番1	2,950	529	2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域	南東 県道 9m	水道	豊後竹田 17km	「都計外」
(県) - 6	竹田市 荻町馬場字新田485番1	7,900	603	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	豊後荻 320m	「都計外」
(県) - 7	竹田市 久住町大字久住字新町6444番1	8,500	462	1:2	住宅 W1	一般住宅、農家の他に事業所も見られる県道沿いの住宅地域	北西 県道 7m	水道 下水	豊後竹田 13km	「都計外」
(県) - 8	竹田市 久住町大字栢木字高畦6109番6	5,900	99	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる県道背後の住宅地域	西 市道 5m	水道	豊後竹田 19km	「都計外」
(県) 5- 1	竹田市 大字玉来字玉来896番1外	41,800	186	1:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西 国道 12m	水道	玉来 650m	(都) 近商 (80, 200)
(県) 5- 2	竹田市 荻町馬場字狐塚422番12	15,600	308	1:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域	南西 市道 6.5m	水道 下水	豊後荻 130m	「都計外」
(県) 5- 3	竹田市 久住町大字久住字本町6094番	13,500	261	1:4	店舗兼住宅 W1	小規模小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 国道 7m	水道 下水	豊後竹田 12km	「都計外」
(県) 5- 4	竹田市 直入町大字長湯字湯原8012番3	12,700	120	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗のほか一般住宅も見られる古くからの商業地域	北西 市道 5m 北東側道	水道	豊後竹田 15km	「都計外」